



COMUNE DI PERRERO  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE

N.30

19-06-2024

**OGGETTO: Alloggi di edilizia sociale - Esclusione dall'ambito di applicazione della L.R. n.3/2010 e s.m.i. di quattro alloggi di edilizia sociale di proprietà del comune di Perrero.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 17:30, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
Richaud Laura	Sindaco	Presente
Clot Varizia Fabio	Vice Sinsaco	Presente
Leger Riccardo	Assessore	Presente

**Totale Presenti 3, Assenti 0**

Assiste alla seduta il Vice Segretario comunale Fuscà Enrico, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Richaud Laura, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** le nota della Regione Piemonte – Direzione welfare – prot. n.00020144 del 13-05-2024, acquisita al prot. n.2779 in data 13-05-2024, con la quale veniva segnalata la scadenza delle autorizzazioni all'esclusione dall'ambito di applicazione della disciplina dell'edilizia sociale di tre alloggi in Perrero, autorizzazioni concesse con le determinazioni nn.647 e 648 del 9 maggio 2019;

**CONSIDERATO** che gli alloggi, già oggetto di esclusione, non sono tuttora utilizzati, per destinazione o caratteristiche dell'utenza insediata, come alloggi di edilizia sociale, infatti due alloggi in Via Roma n.12 sono utilizzati per ospitare la "Comunità alloggio per anziani" e l'alloggio di Via Roma n.10 per scopi socialmente utili come sede della locale Associazione Incendi Boschivi;

**DATO ATTO** inoltre che, vista l'impossibilità di una diversa collocazione, l'alloggio di Via Monte Nero n.3, già escluso con determina n.187/1999, è adibito ad ambulatorio del medico di base;

**DATO ATTO** che il patrimonio di edilizia sociale del Comune di Perrero ammonta a 26 unità di cui 22 di proprietà del comune di Perrero;

**RITENUTO** di richiedere il rinnovo delle autorizzazioni scadute e l'autorizzazione all'esclusione dell'alloggio adibito ad ambulatorio del medico di base;

**RICHIAMATO** l'art.2 del Regolamento n.12/R/2011 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. n.3/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**PRESO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'Art 49 del D.Lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

**VISTO** il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal segretario comunale.

**CON VOTI** unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

## DELIBERA

- 1) di inoltrare richiesta alla Regione Piemonte – Settore politiche di welfare abitativo, per il rinnovo delle autorizzazioni all'esclusione dall'ambito di applicazione della

disciplina dell'edilizia sociale per tre alloggi di proprietà del Comune di Perrero, di seguito elencati:

- Comunità Alloggio per anziani – Via Roma n.12 (due alloggi)
  - Sede A.I.B. – Via Roma n.10
- 2) di inoltrare richiesta alla Regione Piemonte – Settore politiche di welfare abitativo, per l'autorizzazione all'esclusione dall'ambito di applicazione della disciplina dell'edilizia sociale per l'alloggio di proprietà del Comune di Perrero, di seguito elencato:
- Ambulatorio – Via Monte Nero n.3
- 3) di dare atto che la presente deliberazione, con votazione unanime e separata, espressa nelle forme e nei modi di legge, viene dichiarata **immediatamente eseguibile**.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Richaud Laura

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Fuscà Enrico

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Copia conforme all'originale** un estratto del quale viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 25-06-2024 al giorno 10-07-2024 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addì, 25-06-2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

---

Parere Favorevole in ordine alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Enrico Fuscà

---

Visto, si esprime PARERE Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Enrico Fuscà

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il giorno \_\_\_\_\_ per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:  
 art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Fuscà Enrico